



COMUNE DI SANTO STEFANO DEL SOLE

PROVINCIA DI AVELLINO

Ufficio Tecnico Comunale

Via Colacurcio, n. 54 - 83050 Santo Stefano del Sole (AV)

Tel.: +39 0825 673 053 - Fax: +39 0825 673 444

Mail: utc@comune.santostefanodelsole.av.it - Pec: utc.santostefanodelsole@asmepec.it

Marca da bollo sulla domanda
€. 16,00

Prot. n. _____ del _____

Al Responsabile del Ufficio Tecnico Comunale
del Comune di Santo Stefano del Sole
Via Colacurcio, n. 68
83050 Santo Stefano del Sole (AV)
PEC: utc.santostefanodelsole@asmepec.it

Oggetto: Richiesta attestazione urbanistica per detrazione fiscale L. 160/2019, art. 1, c. 219-224 (Bonus Facciate)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a in _____ il _____ (C.F. _____)

residente in⁽¹⁾ _____ alla Via _____

Telefono⁽¹⁾ _____ Email / PEC⁽¹⁾ _____

nella sua qualità di⁽²⁾: proprietario delegato altro _____

C H I E D E

il rilascio dell'attestazione urbanistica per l'ottenimento della detrazione fiscale L. 160/2019, art. 1, commi 219-224 (Bonus Facciate), in analogia con quanto previsto per i certificati di destinazione urbanistica dall'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e sm.i.,

per l'immobile sito alla Via / Piazza _____ N. _____

individuato al Catasto al Foglio _____ Mappale _____ Subalterno/i _____

Si autorizza il trattamento dei dati personali, anche con strumenti informatici, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento UE 2016/679, nell'ambito della procedura per la quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____ Firma _____

Allegati:

- Documento di riconoscimento in corso di validità (*sempre obbligatorio*)
- Attestazione in originale del versamento dei diritti si segreteria (*sempre obbligatorio*)
- Marca da bollo sul certificato da €. 16,00
- Delega (*obbligatoria in caso di delegato; accompagnata dal documento di chi la rilascia*)
- Altro: _____

Attestazione Urbanistica (Bonus Facciate) - Che cos'è?

L'art. 1, commi 219-224, della legge 7 dicembre 2019 n. 160 - Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022 - dispone: "Per le spese documentate, sostenute nell'anno 2020, relative agli interventi, ivi inclusi quelli di sola pulitura o tinteggiatura esterna, finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti ubicati in zona A o B ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, spetta una detrazione dell'imposta lorda pari al 90 per cento".

Nel documento informativo denominato "Guida Bonus facciate" prodotto dall'Agenzia dell'Entrate e pubblicato a Febbraio 2020 è riportato: "Per avere diritto al bonus è necessario che gli edifici siano ubicati nelle zone A o B (indicate del decreto del Ministro dei lavori pubblici n. 1444 del 1968) o in zone a queste assimilabili.

Note di compilazione

(1) Indicare il recapito telefonico, l'indirizzo di posta, di posta elettronica o di posta elettronica certificata al quale si chiede venga inviato/comunicato il riscontro alla presente istanza;

(2) indicare se la richiesta è effettuata in qualità di: "proprietario", "delegato" (allegare la delega, accompagnata dal documento di chi la rilascia), o "altro" (allegare idonea documentazione, o certificazione, che ne attesta il diritto);

Diritti di segreteria

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 29/01/2013, sono stati definiti i diritti di segreteria in materia urbanistico-edilizia come da prospetto seguente:

| | |
|------------------------------------------------------------|----------|
| Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia | €. 20,00 |
|------------------------------------------------------------|----------|

Modalità di pagamento

Comune di Santo Stefano del Sole - Servizio Tesoreria:

- Conto Corrente Postale n. **14735831**;

- Banca Credito Cooperativo di Capaccio, Paestum e Serino - Soc. Cooperativa - IBAN: **IT87B084317566000000104967**;